

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-RU74522000-54-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Парковый Премиум"
2.2.2. ИНН:	7453332945
2.2.3. ОГРН:	1197456056357
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Челябинская область Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго-западнее пос. Терема. Многоквартирный жилой дом № 51
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сосновский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для	Кременкульское сельское поселение

муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок Пригородный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ласковая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 16
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:19:1201002:596
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-RU74522000-59-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Челябинская область Сосновский муниципальный район, территория в 870 м юго-западнее пос. Терема. Многоквартирный жилой дом № 51
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	12422,20
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10430,60
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9970,8

6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	185
6.11. в том числе квартир (штук):	185
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.18. Иные показатели:	Количество квартир (шт.) - 185, в том числе: - студия + 1 (шт.) - 76, - студия + 2 (шт.) - 86, - студия + 3 (шт.) - 23. Площадь квартир (кв.) - 9970,8, в том числе: - студия + 1 (кв.м.) - 3071,5, - студия + 2 (кв.м.) - 5196,3, - студия + 3 (кв.м.) - 1703,0.
6.19. Дата подготовки технического плана:	03.10.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	019-836-030 63

Первый заместитель Главы
 Сосновского
 муниципального района
 должность уполномоченного лица
 органа (организации),
 осуществляющего выдачу разрешения
 на строительство



подпись

С. А. Чигинцев
 инициалы, фамилия

ВЕРНО

Прошито и пронумеровано

на _____ листах

Управление архитектуры и
строительства администрации г. Ры

Сосновского муниципального района

